

2017年12月20日

報道関係各位

株式会社 O P A

## 2018年秋 オーパが那覇・旭橋に再登場 「(仮称) 那覇オーパ」新規出店決定!

株式会社OPA（以下、当社）は、沖縄県那覇市の「モノレール旭橋駅周辺地区第一種市街地再開発事業」の中核施設となる「カフーナ旭橋A街区（以下、本物件）」に「(仮称) 那覇オーパ（以下、当オーパ）」を新規出店する事を決定いたしましたので、お知らせいたします。

当社は、2016年3月にイオンリテール株式会社のビブレ・フォーラス事業部を承継するとともに、イオンモール株式会社の100%子会社となり、イオングループの成長戦略「都市シフト」を担うべく積極的な出店を推進しております。

今後も当社は、“衣食住すべてにおいてファッション視点でライフスタイルを提案する新・都市型ファッションビル”の展開を推進し、お客さまに従来のファッションビルには無い新たな発見と驚きをご提供してまいります。

### 【計画地について】

当オーパは、沖縄県の政治・経済・文化の中心である那覇市のオフィス、官公庁、百貨店が集まるエリアに位置。県の中心地として機能することを目的に、県立図書館、オフィス、バスターミナルなどから構成される複合施設内の、商業施設ゾーン（地上2～3階）に出店するものです。

本物件は、那覇空港から那覇市街地へ向かう際の玄関口となるモノレールの「旭橋」駅前に位置するとともに、3本の主要国道の結節点でもあり、交通インフラが整ったアクセスのよい交通拠点上にある有望な立地です。また本物件の周辺は沖縄県庁や那覇市役所、大手企業が集積するオフィス街や観光地でにぎわう国際通り、人気の居住エリアと隣接する沖縄のあたらしいホットスポットとして注目を集めているエリアです。

### 【(仮称) 那覇オーパについて】

「つながる うまれる あたらしいおきなわ。 CONNECT ∞ OKINAWA」

当オーパのコンセプトは、「沖縄独自の食・カルチャーと、世界発信の最新トレンドを融合し、地域の魅力を活かした新たな沖縄ライフスタイルを提案」。

トレンドに敏感で、発見・発信が好きなアーバンスタイルを楽しむ方々をターゲットに、プチハレスタイル（いつもより少し上等な）を表現できる、“飾・食・磨・楽・輝”をテーマに約50の最新トレンドショップを集積してまいります。

OPA

## 【物件概要】

1. 建物名称 : カフーナ旭橋A街区
2. 所在地 : 沖縄県那覇市泉崎一丁目20番6
3. 敷地面積 : 約12,800㎡
4. 延床面積 : 約65,100㎡
5. 建物構造 : 地上11階 地下1階

## 【(仮称) 那覇オーパ概要】

1. 総賃貸面積 : 約5,200㎡ (地上2～3階)
2. 開店予定日 : 2018年秋(予定)
3. ショップ数 : 約50ショップ(予定)

## <カフーナ旭橋A街区 イメージパース図>



\* 開業日、店舗の詳細については、決定次第リリースさせていただきます。

【お問い合わせ先】  
株式会社OPA

コントロール部

TEL : 043-213-3215